Fortschwihr centre : Maison de 137 m2

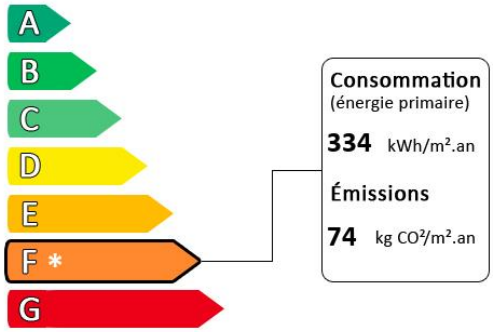
Prix : €

Honoraires à la charge du vendeur

Fortschwihr centre – Maison de 142m2 combles + sous-sol bâtie sur un terrain de 250m2. Possibilité de créer 2 appartements ou maison bi-famille. Chaudière au gaz. Prévoir travaux. Les propriétaires de la maison nous ont confié un mandat de vente EXCLUSIF. Ils ne souhaitent pas être démarchés directement. DPE : F (334) GES : F (74) Bien à consommation extrêmement énergivore. Consommation annuelle estimée pour une utilisation standard (chauffage, eau chaude sanitaire, éclairage et auxiliaires) : entre 2876 € et 3890 € (prix moyen des énergies indexé au 08/10/2021). Logement extrêmement énergivore. Agence IFK 20B grd rue 68180 Horbourg-Wihr Tel : 06 22 15 39 30. Lien vers nos tarifs : http://www.agence-ifk.com/honoraires.pdf **ESTIMATION GRATUITE DE VOTRE BIEN IMMOBILIER ** Mr Pascal Syda – Agent commercial immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal de Commerce de COLMAR – Siret : 33505685900036

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 142 m²
Surface du terrain : 250 m²
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 5

Logement extrêmement consommateur d'énergie

*** Logement à consommation énergétique excessive**

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -
Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : agenceifk@gmail.com