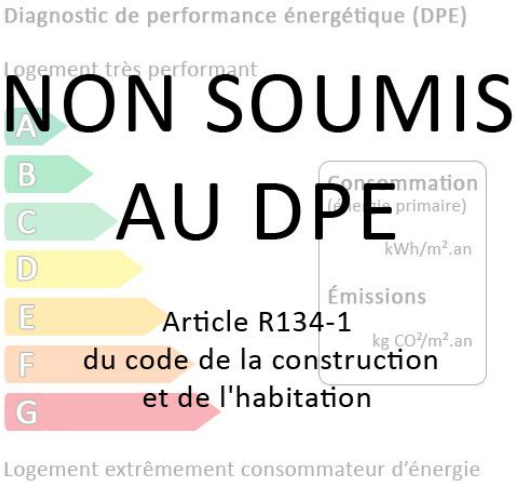
Colmar - Appartement 117m2 avec terrasse et jardin

Prix : 565 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Lot3 : Colmar – quartier maraichers - Dans une résidence de 7 logements avec ascenseur, nous vendons un appartement 4/5 pièces neuf de 121,60m2 avec terrasse de 23.08 m2 et espace vert de 17.21 m2.. Très belles prestations : • Chambre parentale avec salle d'eau • Norme thermique 2020 économies d'énergie, isolation renforcée • Chauffage pompe à chaleur avec plancher chauffant • Fenêtres et Porte-fenêtre aluminium • Brise soleil orientables sur baies vitrée • Volets motorisés sur fenêtres • Douches italiennes • Ascenseur • Normes PMR • Fibre optique • Portes palières sécurisées • Livré clefs en main Prix de vente appartement : 565 000€ Prix de vente d'un garage : 15 000€ Prix de vente d'un parking fermé : 2x 8000€ Garantie financière d'achèvement. Assurance dommage ouvrage. Honoraires d'agence charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr Agence IFK 75 grd rue 68180 Horbourg-Wihr Tel : 06 70 52 66 57. **ESTIMATION GRATUITE DE VOTRE BIEN IMMOBILIER **



NON SOUMIS AU DPE

Article R134-1 du code de la construction et de l'habitation

Surface habitable :	121.60 m²
Surface du terrain :	1721 m²
Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	3

AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -
Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : agenceifk@gmail.com