

Volgelsheim - Maison de 118m2 batie sur un terrain de 580m2



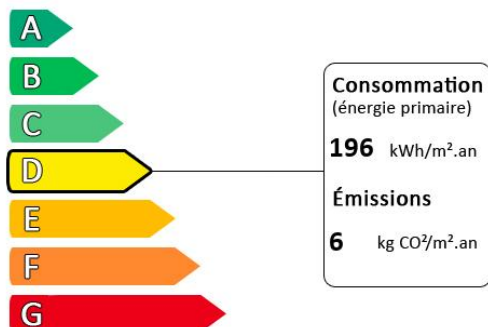
Prix : 339 500€

Honoraires à la charge du vendeur

Volgelsheim – Maison de 118m2 bâtie sur une parcelle de 5.80 ares. Elle se compose au RDC : Une entrée avec rangement, une cuisine équipée, une salle d'eau, un salon-séjour, une chambre parentale avec salle de bain et un toilette séparé. A l'étage : 3 chambres à coucher Au sous-sol : Un garage et une cave A l'extérieur : • Une terrasse couverte avec Pergola • Un jardin • Une Cabane pour rangement (bois ou autre) • Un carport 3 systèmes de chauffages : Pompe à chaleur air/air réversible (climatisation) + poel bois + radiateurs électriques en complément. Les combles ont été isolés récemment Montant de la consommation électrique annuelle : 1 700€ Montant de la taxe foncière : 612 € EXCLUSIVITE AGENCE IFK : Prix de vente : 339 500 € Honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 118 m²

Surface du terrain : 580 m²

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4

Chauffage : Chauffage bois

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



AGENCE IFK - 75 Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : agenceifk@gmail.com