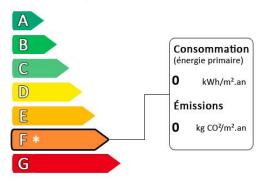
## Propriété de 180m2 sur 27 ares de terrain



A 5 minutes de Colmar – Propriété de 180m2 bâtie sur un terrain de 27 ares. Au RDC : Un hall d'entrée, une cuisine séparée, un cellier, une buanderie, un séjour de 45m2. A l'étage : Une chambre parentale avec dressing et salle de bain, 3 chambres, une salle de bain avec douche. Une piscine couverte 10X4 chauffée avec porte coulissante donnant sur l'extérieur. Belle terrasse exposée SUD. Garage double cote à cote, portail et volets motorisés. Chauffage au bois avec complément électrique. Agence IFK Tel : 06 70 52 66 57

## Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable: 180 m²
Surface du terrain: 2700 m²
Nombre de pièces: 6
Nombre de chambres: 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

\* Logement à consommation énergétique excessive Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021



AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél: 03 89 23 89 09 - Mobile: 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email: agenceifk@gmail.com