

- Colmar - Appartement 3 pieces attique



Prix : 292 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Colmar – quartier maraichers - Dans une résidence de 7 logements avec ascenseur, nous vendons un appartement 3 pièces neuf attique de 56,45 m² avec double terrasse de 22 et 24m². Mais également un espace vert de 24m². Très belles prestations : • Norme thermique 2020 économies d'énergie, isolation renforcée • Chauffage pompe à chaleur avec plancher chauffant • Fenêtres et Porte-fenêtre aluminium • Brise soleil orientables sur baies vitrée • Volets motorisés sur fenêtres • Douches italiennes • Ascenseur • Normes PMR • Fibre optique • Portes palières sécurisées • Livré clefs en main Prix de vente appartement : 292 000€ Prix de vente de 2 parking fermé : 16 000€ Garantie financière d'achèvement. Assurance dommage ouvrage. Honoraires d'agence charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> Agence IFK 75 grd rue 68180 Horbourg-Wihr Tel : 06 70 52 66 57. ****ESTIMATION GRATUITE DE VOTRE BIEN IMMOBILIER ****

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

NON SOUMIS



Surface habitable : 56.45 m²
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie



AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : agenceifk@gmail.com