

Westhalten maison de 90m² à rénover



Prix : 69 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Westhalten maison de village d'environ 90 m² sur 3.86 ares de terrain , à rénover. La maison nécessite une rénovation totale avec un beau potentiel d'aménagement. Possibilité de la transformer en 2 appartements. Combles aménageables avec possibilité d'augmenter la surface actuelle du bien. Une dépendance. Un permis de construire à déjà été accordé. Maison pouvant convenir à un investisseur => Déficit foncier. Possibilité de créer un lot supplémentaire. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> Prix de vente : 69 000 euros, honoraires d'agence compris, à la charge du vendeur. Agence IFK 75 grd rue 68180 Horbourg-Wihr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 90 m²

Surface du terrain : 386 m²

Nombre de chambres : 3



AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : agenceifk@gmail.com