

- Hirtzfelden Appartement T3 avec terrasse



Prix : 221 000€

Honoraires à la charge du vendeur

APPARTEMENT DISPOSNIBLE EN JUIN 2024: Hirtzfelden Dans une résidence de 15 logements avec ascenseur, nous vendons un appartement F3 neuf au premier étage de 63,12m2 avec une terrasse de 11,48 m2. Très belles prestations : • Terrasses • Garages/parkings • Ascenseur • Normes PMR • Pompe à chaleur • Réglementation RT 2012 , économies d'énergie, isolation renforcée • Fibre optique • Portes palières sécurisées A 15/20 minutes de Colmar et Mulhouse, proche d'Ensisheim, proximité immédiate de l'autoroute, frontière Allemande à 15 minutes, frontière Suisse à 25 minutes. D'autres appartements type F2-F3 sont également disponibles à la vente. Prix de vente appartement : 221 000€ Prix de vente du garage : 12 000€ Prix de vente du parking : 4000€ Frais de notaire réduits Garantie financière d'achèvement. Assurance dommage ouvrage. Honoraires d'agence charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> Agence IFK 75 grd rue 68180 Horbourg-Wihr Tel : 06 70 52 66 57. ****ESTIMATION GRATUITE DE VOTRE BIEN IMMOBILIER ****

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 63.12 m²
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2



AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : agenceifk@gmail.com