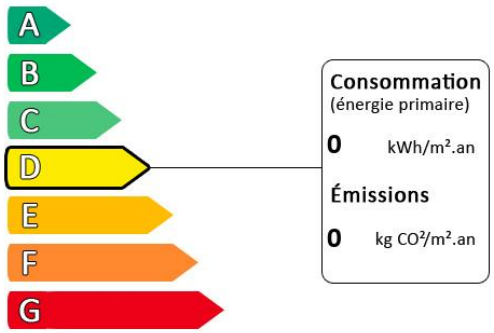
Horbourg-Wihr, très jolie maison de 140m2

A Horbourg-Wihr, très jolie maison individuelle (2001) située en quartier résidentiel, d'une surface d'environ 140m2 construite sur un terrain de 5.25 ares. Descriptif : Rez-de-chaussée sur-élevé : entrée avec placard, séjour très lumineux ouvrant sur une grande véranda, cuisine ouverte sur séjour, 1 chambre, 1 salle d'eau avec douche, wc et lavabo. A l'étage : un palier, 3 chambres, dont une avec partie dressing et 1 salle de bain avec baignoire, wc et lavabo. Au sous sol : une cave carrelée avec coin buanderie, un espace pouvant servir de chambre d'ami ou de bureau. Garage accolé 1 voiture. Type de chauffage : poêle à granulés et chauffage électrique. Cette maison présente de nombreux atouts : - Situation au calme, - Aspiration centralisée, - Volets électriques, - Trappe à linge vers le sous-sol, - Véranda avec climatisation réversible.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	140 m²
Surface du terrain :	525 m²
Nombre de pièces :	6
Nombre de chambres :	4

AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -
Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : agenceifk@gmail.com