

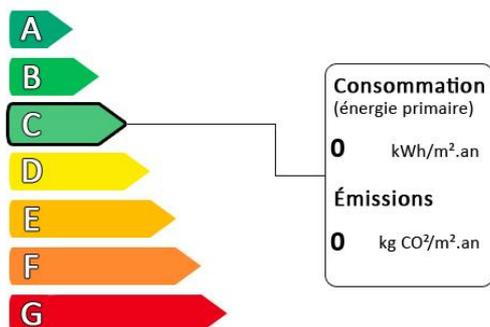
# Horbourg-Wihr - T2 de 48m2 - terrasse et garage



Pour investisseurs : Horbourg-Wihr – Appartement T2 de 48m2 avec terrasse situé dans résidence très bien entretenue. Cuisine équipée, cave et garage. Appartement loué 520€ hors charges par mois. Nbre de lots de copropriété : 32 Charges annuelles : 160€ / mois comprenant chauffage, eau froide, eau chaude, chauffage, ascenseur.... Agence IFK 20B grd rue 68180 Hrobourg-Wihr Tel : 06 70 52 66 57. Honoraires d'agence à la charge acquéreur compris dans le prix : 5.6 %

## Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 48 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021



AGENCE IFK - 20b Grand Rue - 68180 HORBOURG-WIHR -

Tél : 03 89 23 89 09 - Mobile : 06 70 52 66 57 / 06 86 91 68 35 - Email : agenceifk@gmail.com